

Obec Malá Čierna

Stavebný úrad

Malá Čierna č. 55, 015 01 Rajec

Č.j.: 07/221/2024-Ju
Č. záznamu: 07/221/2024/KR/36-Ju

V Malej Čiernej, dňa 16.10.2024

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Malá Čierna, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 5 písm. a)1. zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 ods. 1 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 01.08.2024 podal stavebník:

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151,

v zast.: Ing. Jakub Jaseň, Stráža č. 204, 013 04 Dolná Tižina,

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a § 20 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v spojení s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o l u j e u ž í v a n i e

stavby

„13282 – Malá Čierna – Pod Háj – rozšírenie NNK“

- líniová stavba

(ďalej len "stavba") na pozemkoch v zmysle priloženého geometrického plánu na zriadenie vedného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych zariadení a ochranného pásma číslo: 47864729-21/2024 zo dňa 07.07.2024, ktorý autorizačne overil Ing. Vladimír Hrivík dňa 08.07.2024 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 16.10.2024 pod č. G1-1983/2024.

Na uvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie pod č. 07/157/2022/ST/42-Ju zo dňa 10.11.2022, právoplatné 28.12.2022 a územné rozhodnutie pod č. 07/52/2022/UR/08-Ju zo dňa 11.07.2022, právoplatné 25.08.2022.

Pre užívanie líniovej stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 tieto podmienky:

1. Stavba sa bude užívať na určený účel – inžinierska stavba - miestne rozvody elektriny.
2. Podľa § 85 ods. 1 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

3. Podľa § 86 ods. 1 stavebného zákona vlastníkom stavby je v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a s rozhodnutím stavebného úradu (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívatel'nosť.
4. Stavbu možno užívať z hľadiska jej stavebno-technického vyhotovenia a záujmov sledovaných stavebným úradom v kolaudačnom rozhodnutí až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
5. Vlastník stavby je povinný pravidelne vykonávať predpísané odborné prehliadky a odborné skúšky elektrického zariadenia v stanovených lehotách a rešpektovať záverečné ustanovenia uvedené v predloženej: správe o prvej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia zo dňa 19.03.2024.
6. Vlastník stavby je povinný po celú dobu užívania stavby uchovávať projektovú dokumentáciu a zabezpečiť vyznačenie drobných odchýlok do overenej dokumentácie stavby, ktoré vzal stavebný úrad na vedomie v kolaudačnom konaní. Pri miestnom zisťovaní neboli zistené nedostatky skutočného realizovania stavby alebo nedokončené stavebné práce.
7. Pri miestnom zisťovaní neboli zistené nedostatky skutočného realizovania stavby alebo nedokončené stavebné práce. Stavba bola postavená v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.
8. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v konaní neboli uplatnené námietky.

Odôvodnenie:

Stavebník, Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36 442 151, v zast. Ing. Jakubom Jaseňom, Stráža č. 204, 013 04 Dolná Tižina podal dňa 01.08.2024 na obecnom úrade v Malej Čiernej návrh na kolaudáciu líniovej stavby „13282 – Malá Čierna – Pod Háj – rozšírenie NNK“ v katastrálnom území Malá Čierna, na pozemkoch v zmysle priloženého geometrického plánu na zriadenie vedného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych zariadení a ochranného pásma číslo: 47864729-21/2024 zo dňa 07.07.2024, ktorý autorizačne overil Ing. Vladimír Hrivík dňa 08.07.2024 a úradne overil Okresný úrad Žilina dňa 16.10.2024 pod č. G1-1983/2024.

Na kolaudovanú stavbu bolo vydané stavebné povolenie pod č. 07/157/2022/ST/42-Ju zo dňa 10.11.2022, právoplatné 28.12.2022 a územné rozhodnutie pod č. 07/52/2022/UR/08-Ju zo dňa 11.07.2022, právoplatné 25.08.2022. Dňom podania návrhu na kolaudáciu bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebný úrad oznámil v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona začatie kolaudačného konania a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 09.09.2024, o výsledku ktorého bol spísaný protokol. Oznámenie o začatí kolaudačného konania zo dňa 12.08.2024 bolo oznámené v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania. V oznámení o začatí kolaudačného konania upozornil stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad preskúmal podanie stavebníka v tomto konaní z hľadiska záujmov uvedených v § 81 stavebného zákona, z podkladov pre rozhodnutie a miestnej obhliadky zistil, že líniová stavba je užívania schopná, jej riadnym užívaním na povolený účel nie je ohrozený verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

S poukázaním na uvedené skutočnosti stavebný úrad po preskúmaní a vyhodnotení skutkových a právnych okolností veci konštatuje, že stavba bola uskutočnená podľa overenej projektovej dokumentácie v stavebnom konaní, je spôsobilá na riadne a bezpečné užívanie.

V priebehu konania stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohoto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania neboli v konaní uplatnené.

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť, (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa §53 a §54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie na Obec Malá Čierna, Obecný úrad v Malej Čiernej, Malá Čierna č. 55, 015 01 Rajec v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.


Jaroslav Koleda
starosta obce Malá Čierna



Poplatok: Správny poplatok bol v zmysle položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov zaplatený v sume 250,00 euro.

Doručí sa:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina, v zast. Ing. Jakub Jaseň. Stráža č. 204, 013 04 Dolná Tižina
2. Ing. Štefan Binó, Binó, s. r. o., Jaseňová č. 3223/34, Žilina /projektant/
3. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina /zhotoviteľ/
4. Ing. Marcel Kuljovský, Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina /st.dozor/

Na vedomie:

5. Obec Malá Čierna

spis