

UZNESENIE

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva , ktoré sa konalo dňa 19.11. 2021 o 18,00 hod. v zasadačke OcÚ.

Počet prítomných poslancov: 5 – Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Počet ospravedlnených poslancov:

Obecné zastupiteľstvo v Malej Čiernej

A: schvaľuje:

Uznesenie č. 6 : Predložený program rokovania.

Hlasovanie :

Za: Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný pri hlasovaní :

Uznesenie č. 7 : Zapisovateľku Máriu Filovú a overovateľov zápisnice Jozefa Kaštana a Ing. Milana Ďureka.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 8 : Zostavenie návrhu rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom na roky 2022, 2023, 2024. Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný pri hlasovaní :

Uznesenie č. 9 : Návrh dodatku VZN č. 2/2022 o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný pri hlasovaní :

Uznesenie č. 10 : Návrh VZN č. 1/2022 – Daň za ubytovanie.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný pri hlasovaní :

Uznesenie č. 11 : Návrh VZN č. 3/2022 o poskytovaní pohrebných služieb a prevádzkovaní pohrebiska v Obci Malá Čierna.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :
Zdržal sa :
Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 12 : Návrh VZN č. 4/2022 o úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku Obce Malá Čierna.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 13 : Návrh VZN č. 5/2022 o Dani z nehnuteľnosti – správca dane ustanovuje, že daň najviac do sumy 2,00 € nebude vyrubovať.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 14 : Zostavenie inventarizačnej komisie na vykonanie riadnej inventarizácie majetku a záväzkov v tomto zložení :

Predseda : Stanislav Buta

Člen : Jozef Kaštan

Člen : Miroslav Čerňanský

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 15 : Mikulášsky balíček v hodnote 4,00 € na jedno dieťa vo veku od 0 do 15 rokov na 5. decembra o 16:00 hod pred kostolom pri Vianočnom stromčeku. Nakoľko je COVID 19 žiadame deti, aby mali rúška na tvári a dodržiavali odstup od seba.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 16 : Obecné zastupiteľstvo Obce Malá Čierna **schvaľuje** :

umiestnenie verejnoprospešnej stavby podľa ust. § 34 ods. 9 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, a to verejnoprospešnej stavby - miestnej cesty na pozemkoch v správe Slovenského pozemkového fondu a vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktorej stavebníkom bude obec Malá Čierna. Verejnoprospešná stavba sa plánuje vybudovať na pozemkoch v k. ú. Malá Čierna, obec Malá Čierna, okres Žilina:

- parcela KN-C č. 296/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 863 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 213/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4104 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 461/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5200 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-C č. 265/21, ostatná plocha o výmere 892 m², vedená na LV č. 327 a
- parcela KN-C č. 265/50, ostatná plocha o výmere 454 m², vedená na LV č. 774.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :
Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 17 : Obecné zastupiteľstvo Obce Malá Čierna **schvaľuje :**

spracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia k verejnoprospešnej stavbe - miestnej cesty a podanie žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska Slovenského pozemkového fondu k územnému konaniu, ktorej vybudovanie je plánované na pozemkoch v k. ú. Malá Čierna, obec Malá Čierna, okres Žilina:

- parcela KN-C č. 296/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 863 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 213/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4104 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 461/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5200 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-C č. 265/21, ostatná plocha o výmere 892 m², vedená na LV č. 327 a
- parcela KN-C č. 265/50, ostatná plocha o výmere 454 m², vedená na LV č. 774.

Uznesenie č. 18 : Obecné zastupiteľstvo **poveruje :**

Starostu obce spracovaním žiadosti Slovenskému pozemkovému fondu a spracovaním projektovej dokumentácie.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný na hlasovaní :

Uznesenie č. 19/ Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje :**

nadobudnutie pozemkov Slovenskej republiky, v zastúpení Slovenský pozemkový fond, ktoré pozemky sa nachádzajú v k. ú. Malá Čierna, obec Malá Čierna, okres Žilina:

- parcela KN-C č. 296/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 863 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 213/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4104 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 461/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5200 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-C č. 265/21, ostatná plocha o výmere 892 m², vedená na LV č. 327 a
- parcela KN-C č. 265/50, ostatná plocha o výmere 454 m², vedená na LV č. 774.

bezodplatným prevodom na základe právoplatného územného rozhodnutia a za účelom umiestnenia verejnoprospešnej stavby – miestnej cesty realizovanej vo verejnom záujme.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Uznesenie č. 20 : Obecné zastupiteľstvo **poveruje :**

Starostu obce spracovaním žiadosti Slovenskému pozemkovému fondu.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Uznesenie č. 21 : Návrh odmeny poslancov v zmysle zásad o odmeňovaní poslancov, odmeny p. Emilovi Čerňanskému vo výške 150,00 €, p. Anne Liškovej vo výške 150,00 €, kontrolórke obce Ing. Zlatici Skákalovej vo výške 300,00 €.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Uznesenie č. 22 : Finančnú dotáciu na Centrum voľného času na rok 2022 vo výške 100,00 €.

Hlasovanie :

Za : Čerňanský M., Ing. Ďurek M., Kaštan J., Buta S., Hundák D.

Proti :

Zdržal sa :

Neprítomný na hlasovaní :

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie č. 23 :**

1. Informáciu o plnení uznesenia z 6.8.2021 zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Malá Čierna k návrhu rozpočtu obce na rok 2022 a viacročnému rozpočtu na roky 2023, 2024.

3. Stanovisko hlavného kontrolóra k úver

1. 4. Zámer obce Malá Čierna realizovať verejnoprospešnú stavbu – miestnu cestu, ktorá bude umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu, a to konkrétne na pozemkoch v k. ú. Malá Čierna, obec Malá Čierna, okres Žilina:

A. Pozemky, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika v zastúpení SPF a majú založený list vlastníctva:

- parcela KN-C č. 296/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 863 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 213/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4104 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 461/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5200 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-C č. 265/21, ostatná plocha o výmere 892 m², vedená na LV č. 327 a
- parcela KN-C č. 265/50, ostatná plocha o výmere 454 m², vedená na LV č. 774.

B. Pozemky, ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika v zastúpení SPF, nemajú založený list vlastníctva, a to konkrétne parcela KN-C č. 296/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4135 m², ktorá je tvorená:

- parcela KN-E č. 691, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2009 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 784/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 779 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 692/2, ostatná plocha o výmere 183 m², vedená na LV č. 774,
- parcela KN-E č. 927, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 577 m², vedená na LV č. 774 a
- parcela KN-E č. 928, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2031 m², vedená na LV č. 774,

ktorých výlučným vlastníkom je Slovenská republika, pričom bude potrebné vykonanie spätnej identifikácia parcely KN-C na stav KN-E za účelom určenia, ktorými parcelami a s akými vlastníkmi je tvorená. V zmysle zápisu v katastri nehnuteľností je spôsob využívania predmetnej nehnuteľnosti (parcela KN-C č. 296/1) ako pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť.

Nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu, na ktorých podľa uznesenia obecného zastupiteľstva, ak ide o obec, ktorá nemá a nie je povinná mať územný plán majú byť umiestnené verejnoprospešné stavby, ktorých stavebníkom bude obec, môže Slovenský pozemkový fond previesť bezodplatne do vlastníctva obce na základe právoplatného územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

2. Informáciu, že obec Malá Čierna nie je povinná mať spracovaný územný plán v zmysle ust. § 11 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon.

3. Potrebu zabezpečenia úkonov potrebných k bezodplatnému prevodu vlastníckeho práva k pozemkom podľa bodu 1 tohto uznesenia a v zmysle ust. § 34 ods. 9 a 12 zákona č. 330/1991 Zb.

o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, a to predovšetkým spracovanie:

- projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- žiadosti o prešetrenie aktuálneho stavu katastru nehnuteľností za účelom spätnej identifikácie parcely KN-C č. 296/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4135 m², ktorá nemá založený list vlastníctva,
- žiadosti o vydanie súhlasného stanoviska Slovenského pozemkového fondu k územnému konaniu vrátane súvisiacich príloh a žiadosti o bezodplatný prevod pozemkov vrátane súvisiacich príloh a
- znaleckého posudku k určeniu všeobecnej hodnoty nehnuteľností a geometrického plánu v prípade záberu len časti pozemkov.

Jaroslav Koleda, starosta obce